



Výročná správa neziskovej organizácie
Dom seniorov Saint Michal, n.o. za rok 2025



V Prakovciach 30.04.2026



OBSAH

1 ÚVOD	3
2 PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIU ZA ROK 2025.....	4
3 ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH	6
4 VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE	7
5 PREHLAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH	7
6 PREHLAD ROZSAHU VÝNOSOV V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV	7
7 STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE	8
8 ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA	9
9 ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU	9
10 ZÁVER.....	9

PRÍLOHY

Príloha č. 1: Ročná účtovná závierka k 31.12.2025

Príloha č. 2: Správa nezávislého audítora k ročnej účtovnej závierke za rok 2025



1 ÚVOD

Nezisková organizácia Dom seniorov Saint Michal, n.o. so sídlom: Prakovce 286, 055 62 Prakovce, IČO: 53759729 vznikla dňa 28.04.2021 na základe rozhodnutia Okresného úradu Košice, registračné číslo OVVS/7/2021 podľa ustanovenia § 11 ods. 1 zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).

Druh všeobecne prospešných služieb

Nezisková organizácia poskytuje nasledovné všeobecne prospešné služby:

- vykonávanie základného a špecializovaného sociálneho poradenstva,
- poskytovanie sociálnej služby v zariadeniach pre fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby, a pre fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek,
- poskytovanie sociálnej pomoci a humanitárnej starostlivosti,
- ochrana ľudských práv a základných slobôd.

Hlavným cieľom Domu seniorov Saint Michal, n.o. je poskytovanie sociálnych služieb a sociálnej pomoci.

Poslaním organizácie je vytvárať pre seniorov a osoby odkázané na pomoc inej fyzickej osoby bezpečné, dôstojné a pokojné prostredie, v ktorom je zabezpečená odborná starostlivosť, rešpektovanie individuality prijímateľa sociálnej služby a podpora kvality jeho života. Organizácia svoju činnosť vykonáva s dôrazom na ľudský prístup, úctu k človeku a vytváranie podmienok zodpovedajúcich individuálnym potrebám prijímateľov sociálnej služby.

Orgánmi neziskovej organizácie sú:

- Správna rada – najvyšší orgán
- Revízor – kontrolný orgán
- Riaditeľ n.o. – štatutárny orgán

Správna rada:

1. Michal Janov
2. Vladimír Švorc
3. Vladimír Švorc st.

Revízor:

1. Ing. Pavol Lenz

Riaditeľ:

1. Mgr. Lýdia Gregová

2 PREHLAD ČINNOSTÍ USKUTOČNENÝCH ORGANIZÁCIOU ZA ROK 2025

Nezisková organizácia Dom seniorov Saint Michal, n.o. v roku 2025 nadviazala na činnosti realizované v predchádzajúcom období a pokračovala v napĺňaní svojho hlavného poslania, ktorým je poskytovanie sociálnych služieb a sociálnej pomoci fyzickým osobám odkázaným na pomoc inej osoby a osobám v dôchodkovom veku. Rok 2025 bol pre organizáciu rozhodujúcim obdobím, v ktorom došlo k ukončeniu vecnej realizácie projektu, kolaudácii stavby, zápisu do registra sociálnych služieb a k príprave zariadenia na spustenie prevádzky.

Organizácia v priebehu roka 2025 pokračovala v realizácii projektu „Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov Saint Michal“ (kód projektového zámeru: 13I01-22-V02-00051), realizovaného v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky. Dňa 27.05.2025 došlo k ukončeniu stavebných prác a k protokolárnemu odovzdaniu diela. V rámci technického vybavenia zariadenia bol dňa 28.05.2025 odovzdaný aj výťah. Následne boli vydané kolaudačné rozhodnutia pre dopravné riešenie stavby aj pre stavebné úpravy a prístavbu objektu, čím boli splnené podmienky na riadne užívanie zariadenia.

Dňa 18.07.2025 bolo zariadenie zapísané do Registra sociálnych služieb ako neverejný poskytovateľ sociálnej služby – zariadenie pre seniorov, pobytovou ročnou formou, s kapacitou 30 miest. Po ukončení stavebných a administratívnych procesov sa organizácia v ďalších mesiacoch zamerala na dozariadenie priestorov, zaškoloňovanie personálu, odborné školenia zamestnancov, výber pracovníkov a prípravu prevádzkových a organizačných procesov potrebných na spustenie zariadenia.

Dňa 01.12.2025 bolo oficiálne začaté poskytovanie sociálnej služby prijatím prvých prijímateľov. Dom seniorov Saint Michal, n.o. týmto dňom začal vykonávať svoju činnosť v riadnom prevádzkovom režime a poskytovať pobytovú sociálnu službu v zariadení pre seniorov v súlade so zákonom č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a v rozsahu registrácie poskytovateľa. V závere roka 2025 organizácia zároveň vytvorila podmienky na poskytovanie



ošetrovateľskej starostlivosti v zariadení, vrátane pridelenia číselného kódu poskytovateľa a podania žiadostí zdravotným poisťovním o zazmluvnenie výkonov.

Po začatí prevádzky zariadenia sa organizácia zamerala na zabezpečenie každodennej starostlivosti o prijímateľov sociálnej služby a na ich postupnú adaptáciu na nové prostredie. Prvá klientka bola prijatá dňa 01.12.2025. K 31.12.2025 zariadenie evidovalo dve prijímateľky sociálnej služby. V úvodnom období prevádzky sa dôraz kládol najmä na individuálny prístup, vytváranie pocitu bezpečia, podporu psychickej pohody a zabezpečenie primeraných aktivít zodpovedajúcich potrebám a zdravotnému stavu klientok.

V priebehu decembra 2025 sa v zariadení realizovali aj prvé spoločenské, tvorivé a duchovné aktivity. Klientky sa zúčastnili vianočného koncertu v základnej umeleckej škole a vianočných trhov. V zariadení bola zároveň zabezpečená duchovná služba prostredníctvom návštevy gréckokatolíckeho farára vrátane možnosti sviatosti zmierenia. V rámci predvianočného obdobia boli organizované aj spoločné aktivity, najmä zdobenie vianočného stromčeka, tvorba vianočných ozdôb a príprava vianočných ikebán a spoločné pečenie vianočného pečiva. Tieto aktivity prispievali k spríjemneniu pobytu klientok, podpore ich sociálnych kontaktov a vytváraniu domácej, pokojnej a dôstojnej atmosféry v zariadení.

K 31.12.2025 organizácia zamestnávala 9 osôb. Personálne obsadenie vytvorilo základné podmienky na riadne poskytovanie sociálnej služby a na postupné stabilizovanie prevádzky zariadenia.

V nasledujúcom období bude prioritou organizácie stabilizácia prevádzky zariadenia, postupné napĺňanie jeho kapacity, ďalšie budovanie odborného tímu zamestnancov, zabezpečovanie kvalitnej sociálnej a ošetrovateľskej starostlivosti a priebežné skvalitňovanie poskytovaných služieb. Cieľom organizácie bude zároveň vytvárať pre prijímateľov sociálnej služby bezpečné, dôstojné a podnetné prostredie, ktoré bude zodpovedať ich individuálnym potrebám.

Rok 2025 tak predstavoval obdobie úspešného dokončenia projektu, vytvorenia podmienok na prevádzku zariadenia a začatia poskytovania sociálnej služby v praxi.

3 ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

Dom seniorov Saint Michal, n.o. vedie účtovníctvo v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov v sústave podvojného účtovníctva. Ročná účtovná závierka za rok 2025 bola zostavená v zákonom stanovenom rozsahu a tvorí ju súvaha, výkaz ziskov a strát a poznámky k účtovnej závierke. Účtovná závierka k 31.12.2025 tvorí Prílohu č. 1 tejto výročnej správy.

Výsledok hospodárenia Domu seniorov Saint Michal, n.o. za rok 2025 predstavuje zisk vo výške 3 400 239,87 EUR. Celkové náklady organizácie za účtovné obdobie predstavovali 143 097,70 EUR a celkové výnosy 3 543 337,57 EUR. Organizácia v roku 2025 nevykonávala podnikateľskú činnosť. Významný kladný výsledok hospodárenia bol ovplyvnený najmä zaúčtovaním výnosov súvisiacich s financovaním investičného projektu realizovaného v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky a nepredstavuje bežný výsledok hospodárenia organizácie z poskytovania sociálnych služieb.

Dosiahnutý hospodársky výsledok:

- Náklady spolu: 143 097,70 EUR
- Výnosy spolu: 3 543 337,57 EUR
- Hospodársky výsledok: zisk 3 400 239,87 EUR

Štruktúra najvýznamnejších nákladov organizácie za rok 2025 bola nasledovná:

- Energie: 23 126,51 EUR
- Telefónne poplatky: 5 338,56 EUR
- Ostatné služby: 5 206,58 EUR
- Poistenie: 2 087,44 EUR
- Správne poplatky: 840,88 EUR
- Bankové poplatky: 88,94 EUR
- Opravy a údržby: 343,64 EUR
- Spotreba materiálu: 19 200,00 EUR
- Odpisy dlhodobého hmotného majetku: 57 999,93 EUR
- Mzdové náklady: 20 570,51 EUR
- Zákonné sociálne a zdravotné poistenie: 7 361,05 EUR
- Náklady na stravné: 813,13 EUR

- Tvorba sociálneho fondu: 120,53 EUR

4 VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

V zmysle zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov bol k ročnej účtovnej závierke za rok 2025 vykonaný nezávislý audit.

Audit vykonal oprávnený nezávislý audítor v súlade s príslušnými audítorskými štandardmi.

Správa nezávislého audítora tvorí Prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

5 PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

	Počiatočný stav k 1.1.2025 (EUR)	Príjmy (EUR)	Výdavky (EUR)	Zostatok k 31.12.2025 (EUR)
Celkom	1 064 748,14	71 840,90	1 110 307,90	26 281,14

Peňažné príjmy organizácie v roku 2025 tvorili finančné príspevky zakladateľa, príspevky od spoločnosti BODEX Company SK s.r.o., refundácia finančných prostriedkov z Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny SR v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky a úhrady prijímateľov sociálnej služby vrátane prijatých záloh a depozitov.

6 PREHĽAD ROZSAHU VÝNOSOV V ČLENENÍ PODĽA ZDROJOV

Výnosy Domu seniorov Saint Michal, n.o. za rok 2025 predstavovali celkovú sumu 3 543 337,57 EUR.

Výnosy organizácie pozostávali z výnosov z poskytovania sociálnych služieb a z výnosov súvisiacich s realizáciou investičného projektu „Nízkokapacitné zariadenie pre seniorov Saint Michal“, financovaného v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky.

Štruktúra výnosov bola nasledovná:

- výnosy z poskytovania sociálnych služieb (úhrady prijímateľov sociálnej služby): 3 986,30 EUR
- výnosy súvisiace s financovaním investičného projektu realizovaného v rámci Plánu obnovy a odolnosti Slovenskej republiky: 3 539 351,27 EUR

Výška výnosov z poskytovania sociálnych služieb zodpovedá skutočnosti, že organizácia začala poskytovať sociálnu službu od 1. decembra 2025, pričom ku koncu účtovného obdobia evidovala dve prijímateľky sociálnej služby.

7 STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVÄZKOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE

Dom seniorov Saint Michal, n.o. k 31.12.2025 vlastnil pozemok (parcelné číslo 192/1) o výmere 4 543 m² v obci Prakovce v hodnote 900,00 EUR.

V priebehu roka 2025 bola dokončená realizácia investičného projektu výstavby nízkapacitného zariadenia pre seniorov. Budova zariadenia bola dňa 03.07.2025 zaradená do dlhodobého hmotného majetku organizácie v obstarávacej hodnote 3 501 694,42 EUR.

Konečný zostatok peňažných prostriedkov k 31.12.2025 predstavoval:

- pokladňa: 593,30 EUR
- bankový účet: 25 687,84 EUR

Záväzky organizácie k 31.12.2025 predstavovali celkovú sumu 294 691,15 EUR, z toho:

- dlhodobé záväzky: 100 120,53 EUR
- krátkodobé záväzky: 194 565,62 EUR

Významnú časť záväzkov tvorili finančné prostriedky poskytnuté zakladateľom organizácie vo výške 85 530,00 EUR a spoločnosťou BODEX Company SK s.r.o. vo výške 75 000,00 EUR, ktoré boli použité na dofinancovanie materiálneho a prevádzkového vybavenia zariadenia a zabezpečenie jeho spustenia do prevádzky.



8 ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV NEZISKOVEJ ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

V priebehu roka 2025 nedošlo k zmenám v zložení orgánov neziskovej organizácie.

9 ĎALŠIE ÚDAJE URČENÉ SPRÁVNOU RADOU

Správna rada neziskovej organizácie nerozhodla o uvedení ďalších doplňujúcich údajov vo výročnej správe.

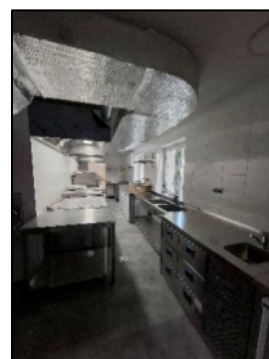
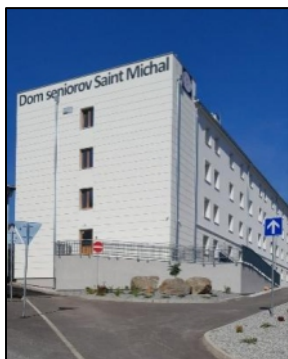
10 ZÁVER

Výročná správa neziskovej organizácie Dom seniorov Saint Michal, n.o. za rok 2025 bola prerokovaná a schválená správnou radou neziskovej organizácie.

Výročná správa bude uložená v Centrálnom registri účtovných závierok, zverejnená v mieste prevádzkovania Domu seniorov Saint Michal, n.o., Prakovce 286, 055 62 Prakovce a na webovej stránke organizácie www.saintmichal.sk.

Michal Janov
riaditeľ n.o.

FOTODOKUMENTÁCIA Z ČINNOSTI ORGANIZÁCIE V ROKU 2025



Dom seniorov Saint Michal po ukončení stavebných úprav a kolaudácii v roku 2025



Vianočná výzdoba v zariadení v decembri 2025



Predvianočné tvorivé aktivity prijímateľov sociálnej služby

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

neziskovej účtovnej jednotky účtujúcej
v sústave podvojného účtovníctva

zostavená k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 5

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 1 4 8 2 5 8 3 IČO 5 3 7 5 9 7 2 9 SK NACE 8 7 . 3 0 . 0	Účtovná závierka		Mesiac Rok	
	☒ riadna ☐ mimoriadna ☐ priebežná (vyznačí sa x)	Za obdobie	od	1 2 0 2 5
			do	1 2 2 0 2 5
		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od	1 2 0 2 4
			do	1 2 2 0 2 4

Priložené súčasti účtovnej závierky

☒ Súvaha (Úč NUJ 1-01)
(v eurocentoch)☒ Výkaz ziskov a strát (Úč NUJ 2-01)
(v eurocentoch)☒ Poznámky (Úč NUJ 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Názov účtovnej jednotky

D o m s e n i o r o v S a i n t M i c h a l , n . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

Číslo

2 8 6

PSČ

Obec

0 5 5 6 2 P R A K O V C E

Telefónne číslo

4 2 1 9 1 8 9 1 0 5 3 0

E-mailová adresa

Zostavená dňa:

2 7 . 0 4 . 2 0 2 6

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam

štatutárneho orgánu alebo
člena štatutárneho orgánu
účtovnej jednotky:

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
A. NEOBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 002 + r. 009 + r. 021		001	3720692.81	57999.93	3662692.88	2681035.08
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok r. 003 až r. 008	002				
A.I.1.	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti 012 - (072+091AÚ)	003				
2.	Softvér 013 - (073+091AÚ)	004				
3.	Oceniťelné práva 014 - (074 + 091AÚ)	005				
4.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (018+ 019)-(078 + 079 + 091 AÚ)	006				
5.	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (041-093)	007				
6.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051-095AÚ)	008				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok r. 010 až r. 020	009	3720692.81	57999.93	3662692.88	2681035.08
A.II.1.	Pozemky (031)	010	900.00		900.00	900.00
2.	Umelecké diela a zbierky (032)	011				
3.	Stavby 021 - (081 + 092AÚ)	012	3505384.42	43848.09	3461536.33	
4.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí 022 - (082 + 092AÚ)	013	169822.38	14151.84	155670.54	
5.	Dopravné prostriedky 023 - (083 + 092AÚ)	014				
6.	Pestovateľské celky trvalých porastov 025 - (085 + 092AÚ)	015				
7.	Základné stádo a ťažné zvieratá 026 - (086 + 092AÚ)	016				
8.	Drobný dlhodobý hmotný majetok 028 - (088 + 092AÚ)	017				
9.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok 029 - (089 +092AÚ)	018				
10.	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku (042 - 094)	019	44586.01		44586.01	2611849.08
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052 - 095AÚ)	020				68286.00
A.III.	Dlhodobý finančný majetok r. 022 až r. 028	021				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach v ovládanej osobe (061- 096 AÚ)	022				
2.	Podielové cenné papiere a podiely v obchodných spoločnostiach s podstatným vplyvom (062 - 096 AÚ)	023				
3.	Dlhové cenné papiere držané do splatnosti (065 - 096 AÚ)	024				
4.	Pôžičky podnikom v skupine a ostatné pôžičky (066 + 067) - 096 AÚ	025				
5.	Ostatný dlhodobý finančný majetok (069 - 096 AÚ)	026				
6.	Obstaranie dlhodobého finančného majetku (043 - 096 AÚ)	027				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053 - 096 AÚ)	028				

Strana aktív		č.r.	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Brutto	Korekcia	Netto	Netto
a		b	1	2	3	4
B. OBEŽNÝ MAJETOK SPOLU r. 030+ r. 037+ r. 042 + r. 051		029	24199.57		24199.57	1064748.14
B.I.	Zásoby r. 031 až r. 036	030				
B.I.1.	Materiál (112 + 119) - 191	031				
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121+122) - (192 +193)	032				
3.	Výrobky (123 - 194)	033				
4.	Zvieratá (124 - 195)	034				
5.	Tovar (132 + 139) - 196	035				
6.	Poskytnuté prevádzkové preddavky na zásoby (314 AÚ - 391 AÚ)	036				
B.II.	Dlhodobé pohľadávky r. 038 až r. 041	037				
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311 AÚ až 314 AÚ) - 391 AÚ	038				
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391AÚ)	039				
3.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358AÚ - 391AÚ)	040				
4.	Iné pohľadávky (335 AÚ + 373 AÚ + 375 AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	041				
B.III.	Krátkodobé pohľadávky r. 043 až r. 050	042	-2081.57		-2081.57	
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku (311AÚ až 314 AÚ) - 391AÚ	043				
2.	Ostatné pohľadávky (315 AÚ - 391 AÚ)	044	-1643.00		-1643.00	
3.	Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)	045		x		
4.	Daňové pohľadávky (341 až 345)	046		x		
5.	Pohľadávky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+ 348)	047		x		
6.	Pohľadávky voči účastníkom združení (358 AÚ - 391AÚ)	048				
7.	Spojovací účet pri združení (396 - 391AÚ)	049				
8.	Iné pohľadávky (335AÚ + 373AÚ + 375AÚ + 378AÚ) - 391AÚ	050	-438.57		-438.57	
B.IV.	Finančné účty r. 052 až r. 056	051	26281.14		26281.14	1064748.14
B.IV.1.	Pokladnica (211 + 213)	052	593.30	x	593.30	625.90
2.	Bankové účty (221 AÚ + 261)	053	25687.84	x	25687.84	1064122.24
3.	Bankové účty s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (221 AÚ)	054		x		
4.	Krátkodobý finančný majetok(251+ 253 + 255AÚ+ 256 + 257) - 291AÚ	055				
5.	Obstaranie krátkodobého finančného majetku (259 - 291AÚ)	056				
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 058 a r. 059		057	1296.29		1296.29	260.36
C.1.	Náklady budúcich období (381)	058	1296.29		1296.29	260.36
2.	Príjmy budúcich období (385)	059				
MAJETOK SPOLU r. 001 + r. 029 + r. 057		060	3746188.67	57999.93	3688188.74	3746043.58

Strana pasív		č.r.	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a		b	5	6
A. VLASTNÉ IMANIE r. 062+ r. 067 + r. 071 + r. 072		061	-89999.75	-5592.67
A.I. Imanie a fondy	r. 063 až r. 066	062		
A.I.1. Základné imanie (411)		063		
2. Fondy tvorené podľa osobitných predpisov (412)		064		
3. Fond reprodukcie (413)		065		
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia kapitálových účastí (415)		066		
A.II. Fondy tvorené zo zisku	r. 068 až r. 070	067		
A.II.1. Rezervný fond (421)		068		
2. Fondy tvorené zo zisku (423)		069		
3. Ostatné fondy (427)		070		
A.III. Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov (+; - 428)		071	-5592.67	-1104.20
A.IV. Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie r. 060 - (r. 062 + r. 067 + r. 071 + r. 073 + r. 100)		072	-84407.08	-4488.47
B. ZÁVÄZKY r. 074 + r. 078 + r. 086 + r. 096		073	294691.15	221636.25
B.I.1. Rezervy	r. 075 až r. 077	074		
2. Rezervy zákonné (451AÚ)		075		
3. Ostatné rezervy (459AÚ)		076		
4. Krátkodobé rezervy (323 + 451AÚ + 459AÚ)		077		
B.II. Dlhodobé záväzky	r. 079 až r. 085	078	100120.53	100000.00
B.II.1. Záväzky zo sociálneho fondu (472)		079	120.53	
2. Vydané dlhopisy (473 - 255 AÚ)		080		
3. Záväzky z nájmu (474 AÚ)		081		
4. Dlhodobé prijaté preddavky (475)		082		
5. Dlhodobé nevymaturované dodávky (476 AÚ)		083		
6. Dlhodobé zmenky na úhradu (478)		084		
7. Ostatné dlhodobé záväzky (373 AÚ + 479 AÚ)		085	100000.00	100000.00
B.III. Krátkodobé záväzky	r. 087 až r. 095	086	194565.62	121636.25
B.III.1. Záväzky z obchodného styku (321 až 326) okrem 323		087	17636.53	1306.25
2. Záväzky voči zamestnancom (331+ 333)		088	9962.97	
3. Zúčtovanie so Sociálnou poisťovňou a zdravotnými poisťovňami (336)		089	6359.13	
4. Daňové záväzky (341 až 345)		090	1068.67	
5. Záväzky z dôvodu finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu a rozpočtom územnej samosprávy (346+348)		091		
6. Záväzky z upísaných nesplatených cenných papierov a vkladov (367)		092		
7. Záväzky voči účastníkom združení (368)		093		
8. Spojovací účet pri združení (396)		094		
9. Ostatné záväzky (379 + 373 AÚ + 474 AÚ + 476AÚ + 479 AÚ)		095	159538.32	120330.00
B.IV. Bankové úvery a iné výpomoci a pôžičky	r. 097 až r. 099	096	5.00	
B.IV.1. Dlhodobé bankové úvery (461AÚ)		097		
2. Bežné bankové úvery (231+ 232 + 461AÚ)		098	5.00	
3. Prijaté krátkodobé finančné výpomoci (241+ 249)		099		
C. ČASOVÉ ROZLIŠENIE SPOLU r. 101 až r. 103		100	3483497.34	3530000.00
C.I.1. Výdavky budúcich období (383)		101		
2. Výnosy budúcich období krátkodobé (384 AÚ)		102	3483497.34	3530000.00
3. Výnosy budúcich období dlhodobé (384 AÚ)		103		
SPOLU VLASTNÉ IMANIE, ZÁVÄZKY A ÚČTY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA r.061+ r.073 + r.100		104	3688188.74	3746043.58

Číslo účtu	Náklady	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
501	Spotreba materiálu	01	19200.63		19200.63	
502	Spotreba energie	02	23126.51		23126.51	1765.04
504	Predaný tovar	03				
511	Opravy a udržiavanie	04	343.64		343.64	
512	Cestovné	05				
513	Náklady na reprezentáciu	06				
518	Ostatné služby	07	12626.95		12626.95	1515.22
521	Mzdové náklady	08	20570.51		20570.51	
524	Zákonné sociálne poistenie a zdravotné poistenie	09	7361.05		7361.05	
525	Ostatné sociálne poistenie	10				
527	Zákonné sociálne náklady	11	933.66		933.66	
528	Ostatné sociálne náklady	12				
531	Daň z motorových vozidiel	13				
532	Daň z nehnuteľností	14	695.83		695.83	309.13
538	Ostatné dane a poplatky	15	145.05		145.05	107.80
541	Zmluvné pokuty a penále	16	5.00		5.00	
542	Ostatné pokuty a penále	17				
543	Odpísanie pohľadávky	18				
544	Úroky	19				
545	Kurzové straty	20				
546	Dary	21				
547	Osobitné náklady	22	1149.61		1149.61	660.68
548	Manká a škody	23				
549	Iné ostatné náklady	24	88.94		88.94	130.60
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	25	57999.93		57999.93	
552	Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	26				
553	Predané cenné papiere	27				
554	Predaný materiál	28				
555	Náklady na krátkodobý finančný majetok	29				
556	Tvorba fondov	30				
557	Náklady na precenenie cenných papierov	31				
558	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	32				
561	Poskytnuté príspevky organizačným zložkám	33				
562	Poskytnuté príspevky iným účtovným jednotkám	34				
563	Poskytnuté príspevky fyzickým osobám	35				
565	Poskytnuté príspevky z podielu zaplatenej dane	36				
567	Poskytnuté príspevky z verejnej zbierky	37				
Účtovná trieda 5 spolu r. 01 až r. 37		38	144247.31		144247.31	4488.47

Číslo účtu	Výnosy	Číslo riadku	Činnosť			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			Hlavná nezdaňovaná	Zdaňovaná	Spolu	
a	b	c	1	2	3	4
601	Tržby za vlastné výrobky	39				
602	Tržby z predaja služieb	40	3986.30		3986.30	
604	Tržby za predaný tovar	41				
611	Zmena stavu zásob nedokončenej výroby	42				
612	Zmena stavu zásob polotovarov	43				
613	Zmena stavu zásob výrobkov	44				
614	Zmena stavu zásob zvierat	45				
621	Aktivácia materiálu a tovaru	46				
622	Aktivácia vnútroorganizačných služieb	47				
623	Aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	48				
624	Aktivácia dlhodobého hmotného majetku	49				
641	Zmluvné pokuty a penále	50				
642	Ostatné pokuty a penále	51				
643	Platby za odpísané pohľadávky	52				
644	Úroky	53				
645	Kurzové zisky	54				
646	Prijaté dary	55				
647	Osobitné výnosy	56				
648	Zákonné poplatky	57	55853.93		55853.93	
649	Iné ostatné výnosy	58				
651	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	59				
652	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	60				
653	Tržby z predaja cenných papierov a podielov	61				
654	Tržby z predaja materiálu	62				
655	Výnosy z krátkodobého finančného majetku	63				
656	Výnosy z použitia fondu	64				
657	Výnosy z precenenia cenných papierov	65				
658	Výnosy z nájmu majetku	66				
661	Prijaté príspevky od organizačných zložiek	67				
662	Prijaté príspevky od právnických osôb	68				
663	Prijaté príspevky od fyzických osôb	69				
664	Prijaté členské príspevky	70				
665	Príspevky z podielu zaplatenej dane	71				
667	Prijaté príspevky z verejných zbierok	72				
691	Dotácie	73				
Účtová trieda 6 spolu r. 39 až r. 73		74	59840.23		59840.23	
Výsledok hospodárenia pred zdanením r. 74 - r. 38		75	-84407.08		-84407.08	-4488.47
591	Daň z príjmov	76				
595	Dodatočné odvody dane z príjmov	77				
Výsledok hospodárenia po zdanení (r. 75 - (r. 76 + r. 77)) (+/-)		78	-84407.08		-84407.08	-4488.47

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

správnej rade, kontrolórovi a riaditeľovi neziskovej organizácie

Dom seniorov Saint Michal, n.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnila som audit účtovnej závierky **Dom seniorov Saint Michal, n.o., Prakovce 286, 055 62 Prakovce** (ďalej len „Nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa môjho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Neziskovej organizácie k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit som vykonala podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Moja zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Neziskovej organizácie som nezávislá podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre môj audit účtovnej závierky a splnila som aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Som presvedčená, že audítorské dôkazy, ktoré som získala, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre môj názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť. Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Mojou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú.

Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujem odborný úsudok a zachovávam profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujem a posudzujem riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujem a uskutočňujem audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavam audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre môj názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujem sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby som mohla navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Neziskovej organizácie.
- Hodnotím vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robím záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dôjde k záveru, že významná neistota existuje, som povinná upozorniť v mojej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať môj názor. Moje závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania mojej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotím celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Môj vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je mojou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo mojimi poznatkami, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdila som, či výročná správa Neziskovej organizácie obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa môjho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o Neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby.

Okrem toho, na základe mojich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré som získala počas auditu účtovnej závierky, som povinná uviesť, či som zistila významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú som obdržala pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by som mala uviesť.

Dátum správy: 19. júna 2026

Audítor: Ing. Jana Daňová, č.licencie UDVA 1069

Adresa: Záhumnie 1129/21, 914 41 Nemšová

POHĽAD NAD ...

Daňová